Финансовый отчет ООО "УК Ворошиловский" за 2016г.			площадь, м²
№ п/п	Волкова, 6	Обоснование	4 394,60
1	Долг (остаток) средств на 01.01.2016г.	Бухгалтерский баланс (руб)	0,00
2	*Доходная часть:*	п.4+п.5	925 162,39
3	Начислено населению (справочно)	по данным РКЦ (тариф 17,37 руб./кв.м.)	916 011,60
4	Поступило от населения	по данным РКЦ	873 690,44
5	Прочие поступления (телекоммуникационные, нежилой фонд)	по факту оплаты	51 471,95
6	*Расходная часть:*	п.6.1+п.6.2….+п. 6.13	802 302,63
6.1	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Обслуживание общедомового инженерного оборудования (приборы учета, газовое оборудование)	31 113,77
6.2	Расходы на обслуживание лифтового оборудования	По договору: в т.ч. ремонт и эксплуатация лифтов, диагностика; техническое освидетельствование и диагностика; страхование лифтов; ведение технической документации	0,00
6.3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	по договору	165 588,72
6.4	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Зарплата сотрудников УК;страховые взносы; общехозяйственные расходы, налоги, плановая рентабельность	89 649,84
6.5	Содержание и ремонт жилого дома	Зарплата сотрудников участка; страховые взносы; спецодежда,инвентарь,инструмент; транспортные расходы;общехозяйственные расходы; налоги; услуги паспортиста; планирование работ по содержанию и ремонту; сбор и обработка показаний ИПУ; проведение сверки расчетов с выдачей справок или актов; информационная работа с советами МКД, собственниками и нанимателями; организация и анализ начислений и сбора платежей; подготовка дома к сезонной эксплуатации.	361 236,12
6.6	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	по договору	4 218,82
6.7	Проведение дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по договору	3 164,11
6.8	Затраты материалов по ремонту и обслуживанию жилфонда	по факту	33 742,10
6.9	Текущий ремонт	по видам работ согласно актов	10 347,27
6.10	Обрезка и спил деревьев	согласно актов	0,00
6.11	Аварийно- диспетчерское обслуживание	по договору	29 004,36
6.12	Расчетно-кассовое обслуживание	по договору	71 192,52
6.13	Услуги по взысканию задолженности	по договору	3 045,00
7	Финансовый результат на 01.01.2017г.	п.1 + п.2 - п.6	122 859,76
	примечание по пункту 6.9 «текущий ремонт» :	повторн.пуск газа — 968,49 руб.,ремонт кровли в МКД ремонт г/пр — 3703,15 руб., окраска газопровода на сумму 5675,63 руб.	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ (за счет средств собсвенников)			
1	**Сумма по смете**	**работы по кровле май-декабрь 2016г**	1072602,00
2	**Начислено населению**		838876,32
3	**Поступило от населения**		698727,30
4	**Начислено нежилым помещениям**		233704,24
5	**Поступило от нежилых помещений**		165488,39
6	**Выполнено**		1072602,00
7	**Остаток (долг +, переплата -)**		**208386,31**